

HAKKIMIZDA

Sürdürülebilir bir değer yaratmak...

Omurga Yapı, her yönüyle sürdürülebilir değer yaratmayı ön planda tutan bir gayrimenkul geliştirme ve yatırım şirkettir. Tüm yatırımlarını pazar dinamikleri ve ihtiyaçları konusunda yapmış olduğu detaylı araştırmalar doğrultusunda gerçekleştirir. Finansal yapısı hem güçlü, hem gerçekçi projeksiyonlar üzerine kurulu projeler üretir ve geliştirir. Şehrin kendiliğinden oluşmuş çok katmanlı ve düzensiz mimari yapısını bilinçli bir sisteme oturtarak, şehirden esinlenen yeni bir mimari dil yaratmayı hedefler.

Profesyonellerden oluşan bir ekip çalışması

Omurga Yapı'nın arkasında, teknik alanlarda eğitim almış; emlak, inşaat, finansman ve yeni ekonomi konusunda başarılarla imza atmış profesyonellerden oluşan bir ekip vardır. Ekip, projelerini, konsept çalışmasından uygulamaya, piyasa araştırmasından pazarlamaya ve bina yönetimine kadar, bütün olarak ele alan bir yaklaşıma sahiptir.

İnsana saygılı projeler üretmek

Omurga Yapı, hayattan herkesin eşit pay alabilmesi adına, dünyaya, ülkemize ve insana saygılı projeler üretmeyi hedefler. Yatırımcı, kullanıcı ve arsa sahibi gibi sektör katılımcıları için güvenilir bir duruş sergiler.

YEŞİL BİNA POLİTİKASI

Temelden geleceğe uzanan çevre dostu bir yaklaşım...

Omurga Yapı, çevre dostu yatırımcı kimliğini tasarımcısından kullanıcıya taşıyarak ömür boyu sürecek yeşil bir bina politikası yaratma misyonunu üstleniyor.

Omurga Yapı, Yeşil Bina Politikasının, yapının arazi seçiminden başlayıp, tüm ömrü boyunca sürdürülmesi gereken bir yaklaşım olduğunun bilincindedir. Portföyünde yer alan arsalar ve binalar bu doğrultuda seçilmiştir. Geliştirilecek olan tüm projelerde aynı prensip benimsenmiştir.

Çevreci bir yenilik: Yeşil Sözleşme

Omurga Yapı, projenin ömrü boyunca sorumluluğunu taşıdığı için kullanıcıya da Yeşil Bina fikrini aşılamaı hedefler. Omurga Yapı tarafından uygulanması planlanan "Yeşil Sözleşme" bu doğrultudaki yenilikçi yaklaşımının örnekleri arasındadır.

Çevre ve tasarruf için Yeşil Binalar

Omurga Yapı, çevre dostu bina kriterlerinin, enerji ve su tasarrufu sağladığı için, yatırımların uzun vadede yatırımcı ve kullanıcıya geri döndüğünün bilincindedir. Yeşil bir bina politikası, sadece tasarruf açısından değil, çevre kirliliği ve optimum kaynak kullanımı sağlaması sayesinde, doğaya karşı sorumluluklarımızı yerine getirebilmemizi sağlayan kritik bir yaklaşımdır.